

## Dochód Gospodarstwa Domowego

Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu. Do dochodu nie wlicza się świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatku mieszkaniowego oraz zapomogi pieniężnej, o której mowa w przepisach o zapomódze pieniężnej dla niektórych emerytów, rencistów i osób pobierających świadczenie przedemerytalne albo zasiłek przedemerytalny w 2007 r. (art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych).

Do średniego miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego nie wlicza się świadczenia wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci ( tzw. 500 plus) (Dz. U., poz. 195 z późn. zm.), oraz dodatku wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1860, z późn. zm. ).

### Maksymalne i minimalne progi dochodowe dla gospodarstw domowych w Toruńskim TBS wynoszą:

Lp.	Ilość osób w gosp.	Nie niższe niż wskazuje Regulamin TTBS Sp. Z o.o.		Dla mieszkań z partycypacją osób fizycznych nie wyższe niż przewidziano w ustawie.*	
1	1	1 x m.m.w. x 145%	2 466,22 zł	1,3 p.m.w. x 1,2	5 469,39 zł
2	2	2 x m.m.w.	3 401,68 zł	1,3 p.m.w. x 1,8	8 204,09 zł
3	3	3 x m.m.w.	5 102,52 zł	1,3 p.m.w. x 2,2	10 027,22 zł
4	4	4 x m.m.w.	6 803,36 zł	1,3 p.m.w. x 2,6	11 850,35 zł
5	5	5 x m.m.w.	8 504,20 zł	1,3 p.m.w. x 3,0	13 673,48 zł
6	6	6 x m.m.w.	10 205,04 zł	1,3 p.m.w. x 3,4	15 496,61 zł
<b>* Progi nie dotyczą mieszkań przydzielonych przez GMT po 2016r</b>					

Podstawa prawna:

1. Wysokości przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia (p.m.w.) w woj. kujawsko-pomorskim, Obwieszczenie Prezesa GUS z dnia 27 listopada 2017 r., Monitor Polski z 2017 r. poz. 1061
2. Wysokości minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę (m.m.w) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 12 września 2017 r., Dziennik Ustaw z dnia 15 września 2017 r. Poz. 1747
3. Regulamin wynajmowania lokali mieszkaniowych stanowiących zasób mieszkaniowy Toruńskiego TBS Sp. z o. o.

